

# ПРОТОКОЛ № U23000021290000000004-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме

Дата рассмотрения заявок: 26.04.2024

Время начала рассмотрения заявок: 10:00 местного времени

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23, на основании приказа МБУК «Культурно-досуговый комплекс» города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 04.04.2024 года №29/1-С «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, принадлежащего Муниципальному бюджетному учреждению культуры города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области «Культурно-досуговый комплекс» на праве оперативного управления

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды имущества.

**2. Арендодатель:** МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ "КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ КОМПЛЕКС".

**3. Организатор:** МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ "КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ КОМПЛЕКС", Юридический адрес: 632385, Россия, Новосибирская, Куйбышев, Партизанская, 95, Почтовый адрес: 632385, Россия, Новосибирская, Куйбышев, Партизанская, 95.

#### 4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.	32 400,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.	18 672,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 100 кв.м.	4 800,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 200 кв.м.	9 600,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 23000021290000000004

## 6. Состав комиссии:

1.	Антонова Ирина Викторовна	Председатель комиссии	Директор
2.	Кустова Мария Алексеевна	Член комиссии	Главный бухгалтер
3.	Егошина Марина Александровна	Член комиссии (секретарь)	Методист
4.	Макаренко Марина Николаевна	Член комиссии	Специалист по кадрам
5.	Никитченко Ольга Викторовна	Зам. председателя комиссии	Главный специалист

## 6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Антонова Ирина Викторовна	Председатель комиссии	Директор
2.	Кустова Мария Алексеевна	Член комиссии	Главный бухгалтер
3.	Егошина Марина Александровна	Член комиссии (секретарь)	Методист
4.	Макаренко Марина Николаевна	Член комиссии	Специалист по кадрам
5.	Никитченко Ольга Викторовна	Зам. председателя комиссии	Главный специалист

## 7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес	Блокирование здатка
№ 1 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.	32 400,00 руб.	Индивидуальный предприниматель Волчѐк Дмитрий Геннадьевич	550500001664/	Россия, Новосибирская область, г.Куйбышев, квартал 14, дом 3, кв.16	да
№ 2 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская	18 672,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ ОКНА"	5452111763/ 545201001	632382, Россия, Новосибирская обл, г Куйбышев, 11-й кв-л, д. 1	да

область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.					
№ 3 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 100 кв.м.	4 800,00 руб.	Индивидуальный предприниматель МИТЬКИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ	545210606325/	Россия, Новосибирская область, г.Куйбышев, ул.Космическая, д.1, кв. 2	да
№ 4 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 200 кв.м.	9 600,00 руб.	Индивидуальный предприниматель САМАРИН АНДРЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	545210171152/	632382, Россия, Новосибирская, Куйбышев, 11- й, 21, 44	да

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота № -	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.	Индивидуальный предприниматель Волчѣк Дмитрий Геннадьевич	339522/457494	24.04.2024 09:07:34
№ 2 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ ОКНА"	336977/453755	18.04.2024 09:24:14

Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 675 кв.м.			
№ 3 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 100 кв.м.	Индивидуальный предприниматель МИТЬКИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ	340065/458298	25.04.2024 12:31:33
№ 4 - Часть недвижимого муниципального имущества – объекта сквер «Городской сад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Куйбышев, улица Ленина, площадью 200 кв.м.	Индивидуальный предприниматель САМАРИН АНДРЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	339932/458126	25.04.2024 07:02:59

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В отношении лота № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка (Индивидуальный предприниматель Волчѣк Дмитрий Геннадьевич), которая соответствует условиям и требованиям аукциона, признать ИП Волчѣк Дмитрия Геннадьевича участником аукциона. В связи с подачей только одной заявки признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п. 121 Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" договор аренды имущества заключить с единственным участником аукциона – ИП Волчѣк Дмитрий Геннадьевич не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества по начальной цене аукциона - начальный размер месячной арендной платы – 32400 руб., без учета НДС.

В отношении лота № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ ОКНА"), которая соответствует условиям и требованиям аукциона, признать ООО «Новая окна» участником аукциона. В связи с подачей только одной заявки признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п. 121 Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" договор аренды имущества заключить с единственным участником аукциона – ООО «Новая окна» не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества по начальной цене аукциона - начальный размер месячной арендной платы – 18672 руб., без учета НДС.

В отношении лота № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка (Индивидуальный предприниматель МИТЬКИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ), которая соответствует условиям и

требованиям аукциона, признать ИП Митькина Александра Владимировича участником аукциона. В связи с подачей только одной заявки признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п. 121 Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" договор аренды имущества заключить с единственным участником аукциона – ИП МИТЬКИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества по начальной цене аукциона - начальный размер месячной арендной платы – 4800 руб., без учета НДС.

В отношении лота № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка (Индивидуальный предприниматель САМАРИН АНДРЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ), которая соответствует условиям и требованиям аукциона, признать ИП Самарина Андрея Анатольевича участником аукциона. В связи с подачей только одной заявки признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с п. 121 Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" договор аренды имущества заключить с единственным участником аукциона – ИП САМАРИН АНДРЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества по начальной цене аукциона - начальный размер месячной арендной платы – 9600 руб., без учета НДС.

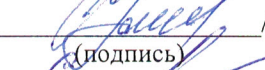
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/   
(подпись)

Антонова И.В.

Член комиссии

/   
(подпись)

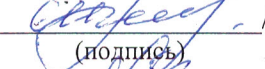
Кустова М.А.

Член комиссии (секретарь)

/   
(подпись)

Егошина М.А.

Член комиссии

/   
(подпись)

Макаренко М.Н.

Зам. председателя комиссии

/   
(подпись)

Никитченко О.В.